

NÁVOD NA POUŽÍVÁNÍ A ÚDRŽBU DŘEVĚNÉ PODLAHY A PARKETY

přikládáné k předávacím protokolům díla

(Tytéž pokyny platí obdobným způsobem i pro jiné truhlářské konstrukce,
jako jsou obklady stěn a stropů atd.)

Vaše podlaha je ošetřena kvalitní povrchovou ochranou. K prodloužení životnosti a odolnosti výrobků můžete přispět i Vy sami dodržováním následujících pokynů a rad k ošetřování a údržbě. Pravidelně proto kontrolujte a provádějte běžnou údržbu, čištění povrchu. Případná poškození ihned odstraňte, neboť hrozí nebezpečí šíření problému lavinovitým způsobem.

SPRÁVNÉ VĚTRÁNÍ – ZAJIŠTĚNÍ DLOUHODOBÉ ŽIVOTNOSTI

Podmínkou správné péče o dřevěné podlahy, veškerý nábytek a truhlářské výrobky obecně, je správné a zdravé prostředí v místnosti bez výrazných změn. Dřevěné výrobky reagují, jako všechno dřevěné, na okolní podmínky, zejména na relativní vlhkost vzduchu příslušnou změnou. Relativní vlhkost vzduchu se v interiéru musí pohybovat celoročně mezi hodnotami 50-60%, v místnosti se doporučuje teplota mezi 20–22°C a absolutní vlhkost podkladu by neměla překročit příslušné normy (obvykle 3% hmotnostních).

Nadměrná vlhkost vzduchu musí být z místnosti odváděna pravidelným větráním, pokud není odváděna ven, sráží se a negativně působí i na podlahu. Pravidelným větráním se vyhneme rosení skel oken a případného zavlhání zdiva s následnou možností vzniku plísní. Dřevo samo o sobě je prodávající materiál, kterým prochází vzduch, ale tato výměna samozřejmě není dokonalá. Vlhkost jsou nejvíce zatíženy: kuchyně při vaření, koupelna a ložnice při spaní (člověk vyprodukuje během spánku až 1,5 litrů vody – dýcháním, potem...). Při správném větrání zajistíte úsporu nákladů za topení a zdravé klima v domě. Větrání musí být účelné a správně provedené. Rychlé a efektivní je větrání mezi dvěma protilehlými okny. Nadměrné větrání vede k tepelným ztrátám a naopak nedostatečné větráním nezajistí úplnou výměnu vzduchu. Suchý a oksyložený vzduch se zahřívá rychleji, tím má vytápění větší účinnost a ve vyvětrané místnosti získáte příjemné teplo.

Pro zajištění účinného větrání doporučujeme:

Ráno vyvětrejte všechny místnosti po dobu cca půl hodiny, především pak ložnici. V průběhu dne větrejte minimálně 2x až 3x po čtvrt hodině. Orosené okno signalizuje, že je nutné vyvětrat. Při tvorbě nárazové vlhkosti větrejte častěji (při vaření, mytí, praní, apod...). Větrejte jednorázovým otevřením okna dokořán, tím dojde k intenzivní výměně vzduchu. Vyklopením okna nebo mikroventilací lze větrat v létě (občasné vyvětrání otevřením oken dokořán je nutné). V případě extrémně vysokých teplot nepouštějte do místnosti přehřátý vzduch a raději větrejte v noci. V zimě raději větrejte častěji a krátkodobým otevřením oken dokořán než dlouhodobým vyklopením okna do ventilační polohy. Ušetříte mnoho energie. Po dobu větrání vypněte topení. Odstraňte překážky volného proudění vzduchu, nábytek by měl stát několik centimetrů od stěny, záclony by neměly viset před topením, ale měly by dosahovat pouze k parapetu. Vlhký vzduch z místnosti odvádějte vždycky ven, nikdy ne do jiných místností. Dveře od nevytápěných nebo málo vytápěných místností nechávejte uzavřené. V době nepřítomnosti obyvatel domu doporučujeme zredukovat topení a i v době přítomnosti obyvatel zbytečně přetápět

OCHANA PODLAH PŘI STAVEBNÍCH PRACÍCH A PŘI MALBĚ STĚN

Podlaha musí být při stavebních, malířských a obdobných prací důkladně ochráněna před působením stavebních materiálů a barev ochrannou fólií. Pro olepování používejte speciální lepicí pásy s nízkou přilnavostí (např. od firmy BEIERSDORF, TESSA 7296), a to tak, aby nedošlo poškození podlahy při strhávání pásů. Podlaha v žádném případě nesmí přijít do styku s omítkou nebo jinou hmotou, která obsahuje agresivní látky (např. vápno, PRIMALEX). Tyto látky mohou způsobit neodstranitelné barevnostní změny na povrchové úpravě. Pokud přesto dojde k potřísnění podlahy těmito látkami, neprodleně je pomocí vlhkého hadru odstraňte.

U zděných staveb lze pokladku podlah provádět pouze po vnitřním omítnutí stěn a zabetonování podlah, a to ještě jen tam, kde již došlo k dostatečnému vyschnutí zdiva. Důvodem je příliš vysoká vlhkost vzduchu, která může nenávratně poškodit povrchovou úpravu i konstrukci podlahy. Za těchto podmínek výrobce neručí za životnost podlahy, za výrobek jako takový a ani za jeho funkční a estetické vlastnosti.

PROVOZ, ÚDRŽBA A ČIŠTĚNÍ

Ošetřování dřevěné podlahy nevyžaduje žádné speciální čisticí prostředky, povrch podlahy je možno a snadno udržovat tradičními způsoby, tj. zametáním, vysáváním a stíráním vlažnou vodou s přípravkem na čištění parket a dřevěných podlah (např. Dr. SCHUTZ). Vždy požívejte dobře vyzdímané, mírně navlhčené hadry a během úklidu nezanechávejte na povrchu přebytek vody, tzv. „loužičky“. Při čištění je nutno neustále myslet na to, aby bylo prováděno pokud možno suchou cestou, protože dřevěné podlahoviny nesmí být delší dobu vlhké nebo dokonce mokré, a to zejména v blízkosti hran. Podlahové lamely mohou nasávat vodu, následně se deformovat – bobtnat, praskat, sesychat apod.).

Nově položené podlahy v prvních týdnech čistěte pouze nasucho, tzn. zametejte nebo vysávejte. Použití čisticích prostředků na bázi rozpouštědel a jim podobným (aceton, trichloretylen, benzín atd.), čisticích prášků, brusných past včetně brusného papíru je zakázáno. Stejně tak nedoporučujeme používat čisticí a ochranné prostředky tvořící ochranný film. Mastné skvrny, rýhy od podpatků a jiné pevně ulpívající nečistoty odstraňte vhodným přípravkem dle návodu výrobce. V tomto případě následně očistěte podlahu až do úplného odstranění nečistot a zbytků čisticího přípravku.

Z podlahy odstraňujte zejména tvrdé nečistoty a písek. Tak je možno předejít jejich negativnímu brusnému účinku. Podstatní část veškerých vnašených nečistot může být minimalizována použitím čisticích rohoží před vchodem a čisticích zón ve vstupních částech objektů. Tyto čisticí zóny je nutné zařadit do systému běžného čištění. Všechny případné nečistoty a skvrny odstraňte co nejrychleji.

Nohy židlí, stolů, sedacích souprav apod., opatřete návleky, resp. kluzkými plstěnými podložkami tak, aby se zabránilo poškrábání podlahy. Rovněž těžké kusy nábytku a jiné těžké předměty stěhujte velmi opatrně. Dlouhodobé statické zatěžování těžkými zařízeními předměty, které jsou položeny na zhotovené podlaze (zvláště bodové zatížení) je nutné eliminovat na co nejmenší míru pomocí vhodných roznašecích podložek. Dbejte na to, aby jste vysokým zatížením nezabránili přirozené dilataci podlahy. I přesto, že dřevěné podlahoviny jsou odolné proti pojezdu židlí s normovanými umělohmotnými kolečky, nikdy nezabráňte výskytu drobných částíček písku či jiných tvrdých nečistot, které při pojezdu kolečka po podlaze působí jako brusný papír. Proto doporučujeme, zejména do prostor s obzvláště silným provozem těchto židlí, použít vhodnou ochrannou podložku, nebo na židli použít pogumovaná kolečka.

VAROVÁNÍ A DŮLEŽITÁ UPOZORNĚNÍ

Není dovoleno používat podlahy po dobu nejméně 24 hodin po její instalaci. Podlahoviny s dokončenou povrchovou úpravou (s lakováním apod.) nevyžadují žádnou další konečnou úpravu. Práce, jako tmelení, broušení, drátování, pastování, voskování apod., zcela odpadají a nesmí být v žádném případě prováděny. V případě rekonstrukce opotřebovaných podlah může být povrch obroušen a znovu provedeno lakování. V době trvání záruční lhůty koná tyto práce spotřebitel s písemným svolením dodavatele. Po skončení záruční lhůty tyto práce svěříte výhradně odborným firmám – neprovádějte je v žádném případě svépomocí. Při jakékoli změně tvaru, vzhledu a funkčnosti podlahy vyhledejte odbornou pomoc.

Při pokládce na podlahu s podlahovým vytápěním udržujte po dobu nejméně 7 dní teplotu podlahového vytápění na polovičním výkonu. Po týdnu můžete bez obav vytápět na plný výkon, nejvýše však na 28°C na povrchu dřevěné podlahy. Při používání podlahy se vyvarujte vnějších mechanických vlivů (škrábání, sekání, pádu hmotnostně nebo tvarově nevhodného předmětu atd.). V blízkosti podlahy nemanipulujte s otevřeným ohněm či cigaretou. Pamatujte také na to, že domácí i jiné zvířectvo zanechávají stopy nejen na sněhu, ale i na Vaší podlaze.

Zhotovitel ukládá objednateli seznámit se s návodem na používání požadovaného /naceněného/předmětu díla na veřejně přístupných internetových stránkách www.srubysro.cz, s cílem vyloučit nesprávné umístění /používání/ výrobku ještě před vlastním zahájením výroby díla tj. v době před podpisem smlouvy o dílo. Objednavatel svým podpisem stvrzuje, že takto učinil a s tímto návodem na používání díla byl seznámen.